

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация Камышинского муниципального района Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты	office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН	1076164009096
2.8	ИНН	6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Мироничев
	Имя	Иван
	Отчество (при наличии)	Михайлович
3.2	Адрес электронной почты	mironichevv@rambler.ru
3.3	Телефон	8 (8442) 48-64-01
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 04.02.2020 г. 61AA7075696
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в <u>целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей</u> (далее также - инженерные сооружения)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" существующий (год постройки – 1979г., 1972г., 1964г., 1988г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.</p> <p>Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).</p>	

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – передаточный акт от 03.12.2007 г. с прилагаемой к нему инвентаризационной описью, (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.)

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" существующий (год постройки – 1979г., 1972г., 1964г., 1988г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Так как ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охрannой зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Согласно инвентаризационной описи, прилагаемой к Передаточному акту от 03.12.2007 г., напряжение объекта ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов

	<p>при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).</p> <p>Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ до 10кВ), разъединяющей крайние провода ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье", длина которой составляет 0,75 метра, границы публичного сервитута для эксплуатации ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" 21,5 метра, то есть по 10 метров от крайнего провода ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" в обе стороны, плюс длина траверсы (0,75 м).</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" введен в эксплуатацию (год завершения строительства) – 1979г., 1972г., 1964г., 1988г. и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:10:000000:22 34:10:060002:1086 34:10:060002:1095 34:10:060002:1097 34:10:060002:687 34:10:060002:689 34:10:060002:420 34:10:060002:421 34:10:000000:2 34:10:100001:29 34:10:000000:135 34:10:060001:71 34:10:060001:21 34:10:060001:174 34:10:000000:196 34:10:060001:7 34:10:060001:73 34:10:060001:40 34:10:060002:909 34:10:060001:76 34:10:100001:16 34:10:100001:2 34:10:100001:60 34:10:100001:17 34:10:100001:165 34:10:100001:103

34:10:100001:102
34:10:100001:166
34:10:100001:95
34:10:050001:389
34:10:050001:459
34:10:050001:549
34:10:050001:509
34:10:000000:58
34:10:050001:450
34:10:050001:448
34:10:000000:59
34:10:050001:422
34:10:050001:407
34:10:000000:168
34:10:100004:189
34:10:100004:238
34:10:100004:479
34:10:100004:61
34:10:100004:168
34:10:100004:98
34:10:100004:103
34:10:100004:206
34:10:100004:354
34:10:100004:166
34:10:100004:202
34:10:100004:203
34:10:100004:214
34:10:100004:204
34:10:100004:213
34:10:100004:702
34:10:100004:364
34:10:100004:39
34:10:100004:38
34:10:100004:128
34:10:100004:33
34:10:100004:358
34:10:100004:351
34:10:100004:46
34:10:100004:187
34:10:100002:76
34:10:100002:176
34:10:100002:117
34:10:100002:234
34:10:100002:229
34:10:100002:110
34:10:100002:144
34:10:100002:70
34:10:100002:124
34:10:100002:143
34:10:100002:185

		34:10:100002:216
		34:10:100002:156
		34:10:100002:279
		34:10:100002:175
		34:10:100002:162
		34:10:100002:264
		34:10:100002:71
		34:10:100002:235
		34:10:100002:123
		34:10:100002:267
		34:10:100002:262
		34:10:100002:675
		34:10:100002:676
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Передаточный акт от 03.12.2007 г.;</p> <p>3) Доверенность от 04.02.2020 г. 61АА7075696 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).</p> <p>4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.</p> <p>5) Договор о присоединении от 03.12.2007г.</p> <p>6) Письмо О внесении изменений в наименование Общества № МР5/6200/310 от 30.07.2015г.</p> <p>7) Письмо Об изменении наименования Общества № ВлгЭ/060/285 от 02.03.2020г.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 17 ПС "Лебяжье" существующий (год ввода в эксплуатацию(постройки) – 1979г., 1972г., 1964г., 1988г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<div style="text-align: center;"> <u>Мироничев И. М.</u>  (подпись)                      (инициалы, фамилия) </div>	"__" апреля 2020 г.