

**МИЧУРИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 25.11.2024 г.

№ 28

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, Мичуринский сельский Совет решил:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2025 года на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,1 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1 процента
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1 процента
	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,1 процента
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1 процента

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
2.1	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,5 процента
3	прочие объекты налогообложения	0,5 процента

4. Признать утратившими силу с 01.01.2025 г.:

- решение Мичуринского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области № 46 от 22.10.2018г. «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение Мичуринского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области № 53 от 12.11. 2018 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Мичуринского сельского Совета от 22.10.2018 года № 46 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение Мичуринского сельского Совета Камышинского муниципального района Волгоградской области от 25.10.2022г. № 36 «О внесении изменений в решение Мичуринского сельского Совета от 22.10.2018 года № 46 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Мичуринского сельского поселения
Камышинского муниципального района
Волгоградской области



А.Ю. Кельн