

Администрация
Мичуринского сельского поселения
Камышинского муниципального района
Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2025 г.

№ 58

О подготовке и проверке оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», в соответствии с Приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. N 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» в целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области к устойчивому и бесперебойному функционированию в осенне-зимний период 2025/2026 годов, руководствуясь Уставом Мичуринского сельского поселения:

Постановляю:

1. Постановление администрации Мичуринского сельского поселения от 01.07.2024 г. № 65 «Об утверждении состава комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2024-2025гг.» признать утратившим силу.

2. Образовать комиссию по подготовке и проверке оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов и утвердить ее состав согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить прилагаемые:

- программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 согласно приложения № 2 к настоящему постановлению;

- положение о системе мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. МУП «Благоустройство и ЖКХ Мичуринского сельского поселения»:

4.1. обеспечить готовность жилого фонда, других абонентов, подключенных к системам теплоснабжения и инженерных сетей к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 годов до 01.10.2025;

4.2. выполнить мероприятия плана подготовки к отопительному периоду в части, касающейся подготовки оборудования индивидуального теплового пункта и внутренних систем теплопотребления, подготовить оборудование к подаче теплоносителя в системы теплоснабжения до 01.10.2025;

4.3. Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении № 190 от 27.07.2010.

4.4. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, выполнить требования, установленные пунктом 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы.

4.5. создать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации последствий возможных нештатных и аварийных ситуаций, информацию направить в администрацию Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района до 01.09.2025;

4.6. обеспечить к 15.10.2025 надежное теплоснабжение потребителей.

5. Рекомендовать собственникам помещений, осуществляющим непосредственное управление многоквартирными домами:

5.1. обеспечить готовность объектов к эксплуатации в ОЗП 2025/2026 годов до 01.09.2025;

5.2. выполнить требования, установленные пунктом 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации <https://adm-michurinskoe.ru/>.

Глава Мичуринского сельского поселения



А.Ю. Кельн

Состав комиссии
по проведению проверки готовности потребителей тепловой энергии,
теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период
2025-2026гг. на территории Мичуринского сельского поселения

Председатель комиссии:	Кельн Анна Юрьевна - Глава Мичуринского сельского поселения
Заместитель председателя комиссии:	Ендовицкая Ирина Александровна - ведущий специалист администрации Мичуринского сельского поселения
Секретарь комиссии	Верник Татьяна Ивановна - ведущий специалист администрации Мичуринского сельского поселения (по согласованию)
Члены комиссии:	Пригарина Марина Геннадьевна – главный специалист администрации Мичуринского сельского поселения
	Аксенов Владислав Вячеславович - директор МУП «Благоустройство и ЖКХ Мичуринского сельского поселения» (по согласованию, в отношении проведения проверки потребителей)
	Представитель администрации Камышинского муниципального района Волгоградской области (по согласованию, в отношении проведения проверки теплосетевых, теплоснабжающих организаций)
	Представитель ООО «Газпром газораспределение Волгоград» (по согласованию)
	Представитель Нижне-Волжского управления Ростехнадзора (по согласованию)
	Представитель ВДПО (по согласованию)

ПРОГРАММА

**проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025/2026 г.г.
теплосетевых, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой
энергии Мичуринского сельского поселения Камышинского
муниципального района Волгоградской области**

I. Положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплосетевых, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

1.1. Комиссия по проверке готовности к отопительному периоду теплосетевых, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области (далее – Комиссия) является органом, деятельность которого направлена на проверку готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к устойчивому их функционированию в осенне-зимние периоды.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется настоящей Программой, Порядком подготовки и проведения работ к осенне-зимнему периоду в границах п. Мичуринский Мичуринского сельского поселения и другими нормативно правовыми актами, регулирующими отношения в сфере проверки готовности жилищного фонда, объектов энергообеспечения и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

1.3. Основными задачами Комиссии являются:

- координация деятельности заинтересованных организаций по подготовке жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;
- внесение в установленном порядке предложений по обеспечению выполнения планов подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;
- осуществление контроля за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период.

1.4. Комиссия осуществляет следующие функции:

- анализирует и оценивает ход подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в зимних условиях;
- осуществляет контроль над ходом подготовки к работе в зимних условиях жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения в поселениях, в том числе с выездами на места;
- вносит предложения по профилактике и предупреждению противоправных деяний (действий или бездействий), создающих угрозу дестабилизации функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса, объектов

социальной сферы, объектов энергообеспечения и нарушающих нормальное жизнеобеспечение населения;

- рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

1.5. Комиссия, в целях осуществления возложенных на нее задач, имеет право:

- запрашивать в установленном порядке у заинтересованных организаций информацию по вопросам, входящим в ее компетенцию;

- привлекать для участия в работе Комиссии представителей заинтересованных организаций, в том числе создавать с их участием рабочие группы по направлениям деятельности Комиссии.

1.6. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

1.7. Председатель Комиссии:

- несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач;

- несет персональную ответственность за подготовку объектов к работе в осенне-зимний период.

- утверждает план работы Комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов, вносит предложения об изменении состава Комиссии и обеспечивает выполнение принятых решений;

- распределяет и утверждает обязанности между членами Комиссии.

1.8. Заместитель Председателя Комиссии:

- исполняет обязанности Председателя Комиссии при его отсутствии;

- несет персональную ответственность за подготовку объектов к работе в осенне-зимний период.

1.9. Секретарь Комиссии:

- осуществляет ведение протоколов заседания, подготовку планов работы Комиссии;

- осуществляет организационно-техническое обеспечение работы Комиссии.

1.10. Члены Комиссии имеют право:

- выходить с инициативой о проведении заседания Комиссии после согласования тематики и срока проведения с председателем Комиссии;

- выходить с инициативой о включении вопросов в повестку дня заседания Комиссии;

- принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня;

- высказывать особое мнение по обсуждаемым вопросам повестки дня и требовать его оформления в протоколе заседания Комиссии.

1.11. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с утвержденным планом работы.

1.12. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

1.13. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования и оформляются протоколом, который подписывает председатель Комиссии. В случае равенства голосов голос председателя является решающим.

II. Порядок работы комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплосетевых, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

2.1. При оценке готовности к отопительному периоду п. Мичуринский Мичуринского сельского поселения Комиссия строит свою работу в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

2.2. Перечень теплосетевых, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии п. Мичуринский Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области» проверяемых Комиссией, а также сроки начала работы Комиссии при оценке готовности к отопительному периоду:

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	МУП «Благоустройство и ЖКХ Мичуринского сельского поселения»	1	15.09.2025-01.10.2025	п.п. 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду
2	Многоквартирные дома ул.Совхозная д №1, №2, №3, №4, №6, №7, №12, №13, №14, №15, №16, №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23, №38, № 39, № 40; ул. Черемховская д. № 28, № 32, № 34, № 37; ул. Одесская д. №31	25	08.07.2025-31.07.2025	п.п. 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду
3	Нежилое здание ИП Никифоров В.В., п. Мичуринский, ул.Совхозная д. 5а. Нежилое здание ОРТПЦ, п. Мичуринский, ул. Черемховская, № 3 Нежилое здание, п. Мичуринский, ул.Совхозная д. 23 Б.	3	08.07.2025-01.09.2025	п.п. 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду

2.3. Организациям рекомендуется завершить мероприятия по обеспечению надежности систем теплоснабжения, а также других объектов энергоснабжения в следующие сроки:

- для потребителей тепловой энергии не позднее «01» сентября 2025 г.;
- для теплосетевых, теплоснабжающих организаций – не позднее «01» октября 2025 г.

**Положение о системе мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории
Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района
Волгоградской области**

Настоящее Положение определяет взаимодействие органа местного самоуправления (администрации) на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, независимо от форм собственности, при создании и функционировании системы мониторинга теплоснабжения.

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения — это комплексная система наблюдений, оценки состояния тепловых сетей, источника тепла (при наличии) и потребителей тепла (далее — система мониторинга). Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

Мониторинг — процесс, обеспечивающий постоянное оперативное получение достоверной информации о функционировании объектов теплоснабжения. Мониторинг должен обеспечивать оценку эффективности производства, транспортировки и потребления тепловой энергии на уровне физических и экономических показателей. Услуга по теплоснабжению (отопление) должна оказываться на должном уровне качества, и установлена взаимная ответственность за соблюдение договорных обязательств между всеми участниками теплоснабжения. Мониторинг является совершенно необходимой обратной связью, без которой эффективное управление и совершенствование теплоснабжения невозможно.

1. Основные понятия.

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

- «мониторинг состояния системы теплоснабжения» — это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей и объектов теплоснабжения (далее — мониторинг);
- «потребитель» — гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;
- «управляющая организация» — юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;
- «коммунальные услуги» — деятельность исполнителя по оказанию услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;
- «ресурсоснабжающая организация» — юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;
- «коммунальные ресурсы» — горячая вода, холодная вода, тепловая энергия, электрическая энергия, используемые для предоставления коммунальных услуг;
- «система теплоснабжения» — совокупность объединенных общим производственным процессом источников тепла и (или) тепловых сетей города (района), населенного пункта, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией жилищно-коммунального хозяйства, получившей соответствующие специальные разрешения (лицензии) в установленном порядке;
- «тепловая сеть» — совокупность устройств, предназначенных для передачи и распределения тепловой энергии потребителям;

- «тепловой пункт» - совокупность устройств, предназначенных для присоединения к тепловым сетям систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, горячего водоснабжения и технологических теплоиспользующих установок промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий (индивидуальные - для присоединения систем теплоснабжения одного здания или его части; центральные - то же, двух зданий или более);
- «техническое обслуживание» - комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности изделия (установки) при использовании его (ее) по назначению, хранении или транспортировке;
- «текущий ремонт» - ремонт, выполняемый для поддержания технических и экономических характеристик объекта в заданных пределах с заменой и (или) восстановлением отдельных быстроизнашивающихся составных частей и деталей;
- «капитальный ремонт» - ремонт, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;
- «технологические нарушения» - нарушения в работе системы теплоснабжения и работе эксплуатирующих организаций в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействие на персонал; отклонение параметров энергоносителя; экологическое воздействие; объем повреждения оборудования; другие факторы снижения надежности) подразделяются на инцидент и аварию;
- «инцидент» - отказ или повреждение оборудования и (или) сетей, отклонение от установленных режимов, нарушение федеральных законов, нормативно-правовых актов и технических документов, устанавливающих правила ведения работ на производственном объекте, включая:
 - «технологический отказ» - вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, приведшее к нарушению процесса производства и (или) передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии;
 - «функциональный отказ» - неисправности оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс производства и (или) передачи тепловой энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой энергии;
- «авария на объектах теплоснабжения» - отказ элементов систем, сетей и источников теплоснабжения, повлекший прекращение подачи тепловой энергии потребителям и абонентам на отопление не более 12 часов и горячее водоснабжение на период более 36 часов;
- «неисправность» - другие нарушения в работе системы теплоснабжения, при которых не выполняется хотя бы одно из требований, определенных технологическим процессом.

2. Основные задачи системы мониторинга.

Основными задачами системы мониторинга является:

- сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об аварийности на системах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работ;
- оптимизация процесса составления планов проведения ремонтных работ на тепловых пунктах и теплосетях.

3. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектовом и муниципальном уровнях.

На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют организации, эксплуатирующие объекты теплоснабжения и теплосети.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет администрация Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

4. Система мониторинга.

Система мониторинга включает в себя:

- сбор данных;
- хранение, обработку и представление данных в администрацию Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

5. Сбор данных.

Система сбора данных мониторинга за состоянием тепловых пунктов и тепловых сетей объединяет в себе все существующие методы наблюдения за тепловыми пунктами и тепловыми сетями на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

Формируется следующая информация:

- паспортная база данных технологического оборудования и тепловых сетей;
- расположение смежных коммуникаций в 5-метровой зоне вдоль прокладки теплосети, схема дренажных и канализационных сетей;
- данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения;
- данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством, расширением, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения;
- реестр учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей;
- хранение данных организуется на объектовом уровне на бумажных и электронных носителях.

На основе анализа принимается соответствующее решение.

Предоставляемые данные заверяются руководителем предприятия.

6. Ответственность.

За непредставление, несвоевременное предоставление или предоставление недостоверных данных к руководителю предприятия, а также к исполнителю применяются меры дисциплинарного воздействия.