

АДМИНИСТРАЦИЯ
МИЧУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2025 г.

№ 164

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, администрация Мичуринского сельского поселения постановляет:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области на 2026 год.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению в сети Интернет на официальном сайте https://adm_michurinskoe.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Мичуринского сельского поселения
Камышинского муниципального района
Волгоградской области



А.Ю.Кельн

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области на 2026 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

В период с 01.01.2025 года по 30.11.2025 года администрацией Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области (далее – администрация) проверки в рамках муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль) не проводились, ввиду отсутствия оснований для их проверки, установленных п.4.1.3. Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения на 2025 год, не утверждался.

В период 2025 года, администрацией проведены следующие профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на 2025 год:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики за 2024 год;
- профилактический визит.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», проведения в ежемесячном режиме совещаний с руководителями ресурсоснабжающих организаций по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства, по завершению которых, их участникам вручались раздаточные материалы. На регулярной основе, в ходе личных приемов, давались консультации а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения. В связи с эпидемиологической ситуацией и ограничительными мероприятиями были внесены коррективы в

части проведения публичных мероприятий (семинаров, круглых столов, совещаний). Данные мероприятия преимущественно проводились в виде видеоконференций, с использованием электронной, телефонной связи и различных мессенджеров (совместные чаты с представителями юридических лиц).

Исходя из приведенных данных о профилактической работе администрации в 2025 году, в 2026 году следует уделить особое внимание таким профилактическим направлениям, как: профилактический визит, консультирование, информирование.

В период 2025 года при проведении указанных профилактических мероприятий, нарушения не выявлялись, предостережения не объявлялись.

Основной целью реализации данной программы, является повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц и предотвращение нарушений с их стороны.

Профилактические мероприятия при осуществлении муниципального контроля будут направлены на минимизацию рисков нарушений обязательных требований со стороны контролируемых лиц путем доведения до них в понятной и доступной форме информации об обязательных требованиях, мотивирующей контролируемых лиц к их соблюдению.

Активное применение всех видов профилактических мероприятий позволяет охватить наибольшее число контролируемых лиц и достигнуть значительных улучшений показателей индекса административного давления, снизив контрольную и административную нагрузку на бизнес.

Программа профилактики направлена на предотвращение совершения нарушений подконтрольными субъектами, в этой связи, администрацией разработан следующий комплекс профилактических мероприятий на 2026 год, приведенный в разделе 3 настоящей Программы.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.

Целями программы профилактики являются:

- а) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- б) снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- в) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- г) снижение уровня вреда (ущерба), причиняемого охраняемым законом ценностям.

Задачами программы профилактики являются:

- а) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- б) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований; организация и реализация мероприятий, направленных на их устранение;
- в) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение, либо должностное лицо администрации, ответственное за реализацию программы профилактики
1	Информирование Администрации осуществляет информирование	Постоянно	Специалист администрации Мичуринского сельского поселения, ответственный за проведение муниципального

	контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на своем на официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.		жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения
2	Обобщение правоприменительной практики за 2025 год. Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем администрации.	не позднее 1 апреля 2026 года.	Специалист администрации Мичуринского сельского поселения, ответственный за проведение муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения
3	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований	По мере поступления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных	Специалист администрации Мичуринского сельского поселения, ответственный за проведение муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского

	объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	требований и (или) по мере выявления нарушений обязательных требований, если отсутствуют подтвержденные данные о причинении или угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	сельского поселения
4	Консультирование Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом администрации. Консультирование осуществляется по	Еженедельно, по мере поступления обращений контролируемых лиц или их представителей	Специалист администрации Мичуринского сельского поселения, ответственный за проведение муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения

	таким вопроса как: 1) порядка проведения контрольных мероприятий; 2) периодичности проведения контрольных мероприятий; 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.		
5	Профилактический визит Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор». Профилактический визит проводится по инициативе Контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы	1) 18.05.2026 г., Управляющая организация – МУП «Благоустройство и ЖКХ Мичуринского сельского поселения» в отношении муниципального жилого фонда Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области 2) по согласованию с контролируемым лицом даты проведения профилактического визита в течение двадцати рабочих дней с момента принятия Контрольным органом решения о проведении профилактического визита, принятого по заявлению контролируемого лица.	Специалист администрации Мичуринского сельского поселения, ответственный за проведение муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского сельского поселения

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.

№	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном	100%
2.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым	20% и более
3.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%